

Relazione della società di revisione indipendente ai sensi dell'articolo 14 del DLgs 39/2010

Ai Soci di

Magellano Tech Srl

Giudizio con rilievi

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio di Magellano Tech Srl (la "Società"), costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2025, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, ad eccezione degli effetti di quanto descritto nella sezione "Elementi alla base del giudizio con rilievi" della presente relazione, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2025 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio con rilievi

La Società ha iscritto nell'esercizio, alla voce dello stato patrimoniale B) II - Immobilizzazioni materiali, i costi sostenuti per migliorie e spese incrementative su un immobile di proprietà di terzi non separabili dallo stesso, nonché i costi per la realizzazione interna di un software applicativo, per un importo complessivo pari a Euro 488 migliaia. Tale classificazione costituisce una deviazione dai principi contabili di riferimento in quanto, come indicato dal principio contabile OIC 24 – Immobilizzazioni immateriali, i suddetti costi e spese avrebbero dovuto essere contabilizzati nella voce B) I – immobilizzazioni immateriali.

Inoltre, la Società ha iscritto alla voce dello stato patrimoniale C) II - Crediti esigibili entro l'esercizio successivo, il saldo residuo di due finanziamenti infruttiferi concessi alla società controllante e alla

PricewaterhouseCoopers SpA

Sede legale: **Milano** 20145 Piazza Tre Torri 2 Tel. 02 77851 Fax 02 7785240, Capitale Sociale Euro 6.890.000,00 i.v. C.F. e P.IVA e Reg. Imprese Milano Monza Brianza Lodi 12979880155 Iscritta al n° 119644 del Registro dei Revisori Legali - Altri Uffici: **Ancona** 60131 Via Sandro Totti 1 Tel. 071 2132311 - **Bari** 70122 Via Abate Gimma 72 Tel. 080 5640211 - **Bergamo** 24121 Largo Belotti 5 Tel. 035 229691 - **Bologna** 40124 Via Luigi Carlo Farini 12 Tel. 051 6186211 - **Brescia** 25121 Viale Duca d'Aosta 28 Tel. 030 3697501 - **Catania** 95129 Corso Italia 302 Tel. 095 7532311 - **Firenze** 50121 Viale Gramsci 15 Tel. 055 2482811 - **Genova** 16121 Piazza Piccapietra 9 Tel. 010 29041 - **Napoli** 80121 Via dei Mille 16 Tel. 081 36181 - **Padova** 35138 Via Vicenza 4 Tel. 049 873481 - **Palermo** 90141 Via Marchese Ugo 60 Tel. 091 349737 - **Parma** 43121 Via Pisacane 1B Tel. 0521 275911 - **Pescara** 65127 Piazza Ettore Troilo 8 Tel. 085 4545711 - **Roma** 00154 Largo Fochetti 29 Tel. 06 570251 - **Torino** 10122 Via Santa Maria 11 Tel. 011 556771 - **Trento** 38122 Viale della Costituzione 33 Tel. 0461 237004 - **Treviso** 31100 Viale Felissent 90 Tel. 0422 696911 - **Udine** 33100 Piazza Belloni 9/10 Tel. 0432 25789 - **Varese** 21100 Via Albuzzi 43 Tel. 0332 285039 - **Verona** 37135 Via Francia 21/C Tel. 045 8263001.

società controllata, pari complessivamente a Euro 907 migliaia. Tale classificazione costituisce anch'essa una deviazione dai principi contabili di riferimento in quanto, come indicato dal principio contabile OIC 15 – Crediti, i crediti aventi origine finanziaria avrebbero dovuto essere contabilizzati nella voce B) III – immobilizzazioni finanziarie. Poiché tale errata classificazione era già presente nell'esercizio precedente, per Euro 1.055 migliaia, e non è stata corretta, gli effetti della deviazione riguardano anche i dati corrispondenti.

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione “Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio” della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti e appropriati su cui basare il nostro giudizio con rilievi.

Altri aspetti

Dati corrispondenti

Il bilancio d'esercizio di Magellano Tech Srl per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 non è stato sottoposto a revisione contabile.

Direzione e coordinamento

La Società, come richiesto dalla legge, ha inserito in nota integrativa i dati essenziali dell'ultimo bilancio della società che esercita su di essa l'attività di direzione e coordinamento. Il giudizio sul bilancio di Magellano Tech Srl non si estende a tali dati.

Responsabilità degli amministratori per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare a operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti e appropriati

su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;

- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti a una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di un'incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare a operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.



Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati a un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Roma, 30 giugno 2026

PricewaterhouseCoopers SpA

Firmato digitalmente da:
Giuseppe Vitolla
Data: 30/06/2026 13:41:35

Giuseppe Vitolla
(Revisore legale)

MAGELLANO TECH SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Dati anagrafici	
Sede in	VIA DEI DUE MACELLI, 60 ROMA RM
Codice Fiscale	16801361003
Numero Rea	RM 1676625
P.I.	16801361003
Capitale Sociale Euro	3.500.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	622010
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	VICTORIA HOLDING SRL
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2025	31-12-2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	728.581	568.191
II - Immobilizzazioni materiali	1.959.694	25.023
III - Immobilizzazioni finanziarie	85.612	66.032
Totale immobilizzazioni (B)	2.773.887	659.246
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	41.900	41.900
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.904.955	1.731.680
esigibili oltre l'esercizio successivo	43.517	1.142.035
Totale crediti	1.948.472	2.873.715
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	62.751	299.746
IV - Disponibilità liquide	875.020	1.161.269
Totale attivo circolante (C)	2.928.143	4.376.630
D) Ratei e risconti	21.963	557
Totale attivo	5.723.993	5.036.433
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	1.000.000	1.000.000
IV - Riserva legale	200.000	75.328
VI - Altre riserve	2.500.000	-
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	9.763	129
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	1.901.700	3.334.306
Totale patrimonio netto	5.611.463	4.409.763
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	46.105	27.928
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	48.992	465.843
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	69.831
Totale debiti	48.992	535.674
E) Ratei e risconti	17.433	63.068
Totale passivo	5.723.993	5.036.433

Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.484.008	5.482.945
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	227.098	-
5) altri ricavi e proventi		
altri	2.881	1.139.173
Totale altri ricavi e proventi	2.881	1.139.173
Totale valore della produzione	4.713.987	6.622.118
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	15.049	3.416
7) per servizi	1.477.335	1.748.096
8) per godimento di beni di terzi	153.408	133.611
9) per il personale		
a) salari e stipendi	381.515	364.035
b) oneri sociali	107.754	165.606
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	27.590	24.788
c) trattamento di fine rapporto	27.124	24.788
e) altri costi	466	-
Totale costi per il personale	516.859	554.429
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	199.341	178.401
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	188.059	172.313
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	11.282	6.088
Totale ammortamenti e svalutazioni	199.341	178.401
14) oneri diversi di gestione	10.745	26.462
Totale costi della produzione	2.372.737	2.644.415
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	2.341.250	3.977.703
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	77.983
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	13.160	-
Totale proventi diversi dai precedenti	13.160	-
Totale altri proventi finanziari	13.160	77.983
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	4.488	3.695
Totale interessi e altri oneri finanziari	4.488	3.695
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	8.672	74.288
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	2.349.922	4.051.991
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	448.222	717.685
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	448.222	717.685
21) Utile (perdita) dell'esercizio	1.901.700	3.334.306

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31 dicembre 2025.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Nel presente documento verranno inoltre fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 del codice civile, in quanto, come consentito dall'art. 2435-bis del codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 evidenzia un utile netto di euro 1.901.700

L'esercizio 2025 si chiude con margini economici e indici finanziari di assoluto rilievo, che attestano una capacità di generazione di margine elevata, una struttura patrimoniale in rafforzamento e un profilo di rischio finanziario assente. La Società esprime legittima soddisfazione per i risultati conseguiti e per la traiettoria intrapresa, costruita con disciplina e visione. Il 2025 è un esercizio di consolidamento e di salto dimensionale nella qualità del conto economico. L'utile non è l'effetto di una riduzione tattica dei costi, ma la conseguenza di un modello operativo capace di generare margini elevati e di una gestione finanziaria prudente che ha evitato di trasferire valore a interessi e oneri bancari.

La Società, ai sensi dell'art. 2364 del codice civile, ha fatto utilizzo della clausola statutaria che prevede la possibilità di approvare il bilancio d'esercizio nel termine dei 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale. Le ragioni di tale dilazione sono da ricondursi alla nomina del revisore legale avvenuta in data 20 marzo 2026, comportando tale ultimo accadimento un intervento sugli assetti amministrativi tali da dilatare il flusso informativo.

Criteri di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, comma 3 del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro..

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. In particolare, tenendo in considerazione le informazioni disponibili, si ritiene che:

- non sussistano squilibri di carattere patrimoniale o economico-finanziario
- ricorrano le condizioni affinché l'azienda continui a costituire un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio.

La Società ha adottato assetti organizzativi, amministrativi e contabili coerenti con la propria natura e dimensione, in conformità all'art. 2086 c.c., anche al fine di assicurare il monitoraggio costante dell'equilibrio economico-finanziario e la continuità aziendale.

Alla data di predisposizione del bilancio, gli amministratori confermano il presupposto della continuità aziendale sulla cui base è stato redatto il presente bilancio.

Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge, sono indicati nella nota integrativa gli importi lordi oggetto di compensazione.

Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423-bis comma 2 del codice civile.

Correzione di errori rilevanti

Con riferimento al bilancio chiuso al 31 dicembre 2025 si attesta che non sono stati rilevati errori rilevanti commessi in precedenti esercizi.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, al fine di fornire una migliore rappresentazione e comparabilità dei saldi dello schema di Stato Patrimoniale, i dati dell'esercizio precedente sono stati riesposti; Le classificazioni hanno interessato talune poste dell'attivo e del passivo patrimoniale, come illustrato nella tabella seguente:

Voci di bilancio	Saldo 31.12.2024 Ante riclassifica	Saldo 31.12.2024 Post riclassifica	Variazioni
Stato patrimoniale attivo			
B) Immobilizzazioni			
II - Immobilizzazioni materiali	66.932	25.023	(41.909)
C) Attivo circolante			
I - Rimanenze	-	41.909	41.909
Stato patrimoniale attivo			
B) Immobilizzazioni			
III - Immobilizzazioni finanziarie	53.920	66.032	12.112
C) Attivo circolante			
II - Crediti			
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.453.893	1.142.035	(311.858)
III- Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	299.746	299.746
Stato patrimoniale attivo			
C) Attivo circolante			
IV - Disponibilità liquide	1.154.340	1.161.269	6.929
II - Crediti			
entro	1.735.879	1.731.680	(4.199)
Stato patrimoniale passivo			
D) Debiti			

esigibili entro l'esercizio successivo	463.113	465.843	(2.730)
Totale attivo / passivo patrimoniale	5.033.703	5.036.433	(2.730)

Si evidenzia che gli effetti delle classificazioni sopra riportate non hanno determinato alcun impatto sul risultato dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, né sui saldi di apertura del patrimonio netto dell'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 1 del codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle eventuali svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Brevetti e utilizzazione opere ingegno	5 anni
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	5 anni

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Beni immateriali

I beni immateriali sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

I beni immateriali generati internamente sono rilevati al costo di fabbricazione comprendente tutti i costi direttamente imputabili ai beni stessi.

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Immobilizzazioni in corso e acconti

Le immobilizzazioni materiali in corso di costruzione, iscritte nella voce B.II, sono rilevate inizialmente alla data in cui sono sostenuti i primi costi per la costruzione del bene e comprendono i costi interni ed esterni sostenuti per la realizzazione del bene. Tali costi rimangono iscritti tra le immobilizzazioni in corso fino a quando non sia stato completato il progetto e non sono oggetto di ammortamento fino a tale momento.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

Altre informazioni

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter del codice civile, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, ove previsto dalla normativa vigente.

Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni, nello specifico le immobilizzazioni immateriali, stante la specifica attività svolta dalla società, rappresentano l'elemento preponderante nel bilancio.

Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le eventuali precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le eventuali rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;

il valore netto contabile dell'immobilizzazione.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale Immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	1.249.509	38.561	66.032	1.354.102
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	681.318	13.538		694.856
Valore di bilancio	568.191	25.023	66.032	659.246
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	348.449	1.545.953	73.500	1.967.902
Ammortamento dell'esercizio	188.059	11.282		199.341
Altre variazioni	-	400.000	(53.920)	346.080
Totale variazioni	160.390	1.934.671	19.580	2.114.641
Valore di fine esercizio				
Costo	1.597.958	1.984.514	85.612	3.668.084
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	869.377	24.820		894.197
Valore di bilancio	728.581	1.959.694	85.612	2.773.887

Le immobilizzazioni immateriali riflettono principalmente lo sviluppo software e progetti proprietari in corso. In tale ambito rientrano anche attività di sviluppo riferibili a Motorzoom.com.

Motorzoom.com è un asset digitale proprietario che opera come marketplace verticale nell'automotive usato, costruito su un principio di disintermediazione e riduzione delle frizioni: piattaforma gratuita e a zero commissioni per privati e professionisti, con contatti diretti e trattative rapide, supportate da accordi diretti e partnership dichiarate con rivenditori selezionati.

Le immobilizzazioni materiali includono in modo preponderante l'asset Caveau24 iscritto nel corso dell'esercizio 2025 per Euro 1.514.193. Caveau24 viene gestito come infrastruttura industriale: un asset fisico e organizzativo impostato secondo standard replicabili e difendibili, con barriere all'ingresso concrete (capitale, sicurezza, processi, procedure e controllo).

Caveau24.it non è un "progetto web": è un'infrastruttura innovativa di security-driven che integra componente fisica (caveau e cassette) e componente digitale (onboarding, gestione e controllo), con un posizionamento premium che sposta il servizio dalla logica tradizionale di sportello a un modello industriale, sempre disponibile. Il caveau è presentato come struttura di categoria 9 e dichiaratamente accessibile 24 ore su 24, 7 giorni su 7: un dettaglio che, sul piano economico, trasforma un servizio statico in un servizio fruibile "on demand", aumentando la domanda potenziale e riducendo le frizioni di utilizzo.

Le immobilizzazioni finanziarie, pari a euro 85.612 accolgono i depositi cauzionali destinati a permanere stabilmente nell'attivo patrimoniale della società. Le partecipazioni detenute nelle società Oceandiscover S.r.l., per euro 50.000, ed Eterna Prima S.r.l., per euro 3.920, iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie nel bilancio del precedente esercizio, risultano riclassificate nell'attivo circolante, alla voce "attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni" nel bilancio al 31 dicembre 2025. Tale riclassificazione riflette la decisione di cedere le suddette partecipazioni, operazione perfezionata nei primi mesi del 2026 nell'ambito di un più ampio processo di razionalizzazione delle partecipazioni di gruppo. La cessione è avvenuta al valore nominale a favore della controllante Victoria Holding S.r.l..

Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Attivo circolante

L'attivo circolante accoglie tutte le posizioni relative ai crediti a breve vantati dalla società, nonché dal numerario presente presso gli istituti di credito. Nell'esercizio in commento, come in precedenza annotato, l'attivo circolante accoglie anche il valore delle partecipazioni nella Oceandiscovery s.r.l. e nella Eterna Prima s.r.l., cedute nei primi mesi dell'esercizio 2026.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

La suddivisione dei crediti si evince dalle tabelle seguenti:

	Valore inizio es.	Var. esercizio	Valore fine es.	Quota scad. entro es.	Quota scad. oltre es.
Crediti vs. clienti iscritti nell'attivo circolante	1.624.606	(858.436)	766.170	766.170	
Crediti vs. imprese controllate iscritte nell'attivo circolante	790.000	(215.360)	574.640	574.640	
Crediti vs. imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	265.000	(265.000)	0		

Crediti vs. controllante iscritti nell'attivo circolante	-	361.640	361.640	361.640	
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	132.068	6.591	138.659	95.141	43.518
Crediti vs. altri iscritti nell'attivo circolante	62.041	(45.322)	107.363	107.363	
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	2.873.715	(925.243)	1.948.472	1.904.954	43.518

Area geografica	Italia	Esteri	Totale
Crediti vs. clienti iscritti nell'Attivo circolante	386.189	379.981	766.170
Crediti vs. controllate iscritti nell' Attivo circolante	574.640		574.640
Crediti vs. controllante iscritti nell' Attivo circolante	361.640		361.640
Crediti tributari iscritti nell'Attivo circolante	138.659		138.659
Crediti vs. altri iscritti nell'Attivo circolante	107.363		107.363
Totale	1.568.491	379.981	1.948.472

L'esercizio 2025 evidenzia un consolidamento della Posizione finanziaria netta, che presenta un saldo attivo pari a Euro 878.954; la gestione finanziaria si conferma complessivamente equilibrata e caratterizzata da adeguati livelli di liquidità e dall'assenza di indebitamento finanziario (se non per debiti connessi a carte di credito per euro 4.573 e IBL cc1980 per euro 325). La composizione dell'attivo circolante, caratterizzato da poste esigibili e recuperabili, non ha reso necessario, per l'esercizio in commento, lo stanziamento di fondi rischi e oneri, né di fondi svalutazione di attività.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Le attività finanziarie iscritte in tale voce sono complessivamente pari ad €. 62.751 e si riferiscono alla partecipazione nella società Eterna Prima s.r.l., per Euro 3.920 ed alla partecipazione nella società Oceandiscover s.r.l. per Euro 50.000, oltre al residuo pari ad Euro 8.831 riferibile ad un portafoglio investimenti acceso presso Banca Intesa.

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, comma 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, ove previsto dalla normativa vigente.

Patrimonio netto

Nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 la Società ha incrementato la propria dotazione patrimoniale per effetto del risultato economico positivo conseguito nell'esercizio, al netto dei dividendi distribuiti al socio per euro 700.000. Si evidenzia, inoltre, che il risultato dell'esercizio 2024 è stato destinato, a seguito di deliberazione assembleare del 28 giugno 2025, a una riserva in conto aumento capitale sociale per euro 2.500.000. Il relativo aumento di capitale è perfezionato in data 3 febbraio 2026.

Descrizione	Capitale Sociale	Riserva Legale	Altre riserve	Riserva in conto capitale	Utile (perdita) portati a nuovo	Risultato dell'esercizio	Totale
All'inizio dell'esercizio precedente (01/01/2024)	440.000	31.215	2	-	-	882.242	1.353.459
Destinazione del risultato dell'esercizio d'esercizio 2023		44.113	(2)		838.129	(882.242)	-
Aumento gratuito del capitale sociale	560.000				(560.000)		-
Distribuzione dividendi					(278.000)		(278.000)
Risultato di periodo dell'esercizio 2024						3.334.306	3.334.306
Alla chiusura dell'esercizio corrente (31/12/2024)	1.000.000	75.328	0	0	129	3.334.306	4.409.763
Destinazione del risultato dell'esercizio d'esercizio 2024		124.672		2.500.000	709.634	(3.334.306)	-
Distribuzione dividendi					(700.000)		- 700.000,00
Risultato di periodo dell'esercizio 2025						1.901.700	1.901.700
Alla chiusura dell'esercizio corrente (31/12/2025)	1.000.000	200.000		2.500.000	9.763	1.901.700	5.611.463

Debiti

L'ammontare complessivo dei debiti rappresenta una voce di importo non significativo nel bilancio al 31 dicembre 2025 della Società, essendo pari ad euro 48.992. Di seguito si riporta una tabella esplicativa:

Debiti non assistiti da garanzie reali	Debiti
Debiti vs. fornitori	9.362
Debiti tributari	3.349
Debiti vs. istituti di Previdenza e sicurezza sociale	101
Debiti vs. banche	4.897
Altri debiti	31.283
Totale debiti	48.992

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, comma 1, n.6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti di durata superiore a cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'art. 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla Società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

Per l'esercizio 2025 i "Ricavi delle vendite e delle prestazioni", pari a Euro 4.484.008 (Euro 5.482.945 nell'esercizio precedente), hanno subito un decremento rispetto all'esercizio precedente, in parte legato alla tipicità dei servizi offerti ed in parte generato dai diversi obiettivi di business perseguiti nel corso del 2025 e volti a diversificare le attività aziendali, non ha inciso sulla redditività.

Il margine operativo, infatti, rappresenta circa il 50% del valore della produzione e l'utile di esercizio, al netto delle imposte, è pari a circa il 40% di detto valore.

Di seguito si riporta il dettaglio dei ricavi:

Conto	2025	2024
Ricavi per servizi di advertising	4.238.821	5.479.445
Ricavi per servizi di consulenza	232.687	-
Altri ricavi delle vendite	12.500	3.500
Totale ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.484.008	5.482.945

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata, ai sensi dell'art. 2425-bis del c.c.

I costi della produzione, pari a Euro 2.372.737 (Euro 2.644.415 nell'esercizio precedente) sono rappresentati prevalentemente dai "Costi per servizi" pari a Euro 1.477.335 (Euro 1.748.098 nell'esercizio precedente). La riduzione della voce è connessa all'andamento dei ricavi tipici dell'azienda. Di seguito si riporta il dettaglio dei costi per servizi nei due esercizi in esame:

Conto	2025	2024
Advertising revenue share partner	513.386	85.517
Emolumenti amministratori	405.000	360.320
Spese di redazione	341.276	923.364
Contributi Previdenziali Amministratori	78.904	-
Spese legali	37.858	43.927
Consulenza fiscale e amministrativa	18.581	19.865
Revisione legale e altri servizi	15.900	-
Spese vitto trasferte dipendenti	13.846	8.367
Provvigioni intermediari	6.300	1.176
Spese consulente del lavoro	6.185	5.445
Spese mantenimento dominio	6.129	4.000
Consulenza ricerca personale	5.720	3.911
Spese viaggi e trasferte	4.084	4.068
Compensi professionali	3.995	-
Spese di rappresentanza	3.257	80.007
Energia elettrica, acqua e gas	2.996	1.183
Spese tenuta conti bancari	2.770	2.278
Spese telefoniche	2.342	2.197
Spese di Pubblicità e assimilabili	2.055	55.085
Spese amministrative e generali	2.053	6.685
Manutenzioni ordinarie beni di terzi	1.770	7.103
Buoni pasto	1.382	5.891
Assicurazione RCA Auto	1.267	631
Altri costi	189	9.201
Assicurazioni varie	89	572
Servizi Tech	-	51.000
Spese Sito Web e -commerce	-	1.095
Spese servizi vari internet	-	18.966

Consulenze tecniche e strategiche	-	46.244
Totale Costi per servizi	1.477.335	1.748.098

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La Società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali; le imposte relative ad esercizi precedenti includono le imposte dirette di esercizi precedenti, comprensive di interessi e sanzioni e sono inoltre riferite alla differenza positiva (o negativa) tra l'ammontare dovuto a seguito della definizione di un contenzioso o di un accertamento rispetto al valore del fondo accantonato in esercizi precedenti. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

Si evidenzia che la Società ha aderito nei termini di legge al Concordato Preventivo Biennale per gli esercizi 2024 e 2025 ai sensi dell'art. 6 e seguenti del D. Lgs. 13/2024, che produce i propri effetti sia ai fini IRES che IRAP e, pertanto, le imposte correnti in oggetto sono determinate in base al reddito e al valore della produzione concordati con l'Amministrazione Finanziaria.

Inoltre, la Società, previa valutazione della convenienza fiscale, intende avvalersi del regime di imposizione sostitutiva previsto dall'art. 20 bis del medesimo decreto.

Imposte differite e anticipate

Nel conto economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte differite attive e passive, in quanto non esistono differenze temporanee tra onere fiscale da bilancio ed onere fiscale teorico.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Numero medio
Implegati	14
Altri dipendenti	2
Totale Dipendenti	16

I Dipendenti si riferiscono quanto a n. 8 unità ad impiegati a tempo pieno ed indeterminato. Le altre n. 8 unità, si riferiscono quanto n. 6 dipendenti con contratto part-time e n. 2 apprendisti.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427, n. 16 del codice civile, precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'Organo Amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Amministratori
Compensi	405.000

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, per quanto riguarda la segnalazione dei principali fatti di rilievo intervenuti successivamente alla chiusura dell'esercizio che hanno inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico, si specifica che nessun evento è da riportare all'attenzione degli stakeholders. Tuttavia, si ritiene utile elencare le attività poste

in essere dalla Società nei primi mesi del 2026 al fine di dare una rappresentazione il più possibile aderente alla realtà attuale. In particolare:

- 03/02/2026: aumento gratuito del capitale sociale passato da euro 1 mln a euro 3.5 mln, effettuato utilizzando la riserva in conto capitale precedentemente costituita;
- 04/02/2026: cessione alla controllante Victoria Holding s.r.l. della partecipazione nella società Oceandiscover s.r.l. al valore nominale di euro 50.000;
- 02/04/2026: cessione alla controllante Victoria Holding s.r.l. della partecipazione nella società Eterna Prima s.r.l. al valore nominale di euro 3.920.

Nell'ambito di un percorso sempre più improntato al pieno rispetto delle regole (compliance) e per il potenziamento del sistema di controllo interno, la Società, che nel rispetto della normativa vigente ha provveduto a nominare quale revisore legale, in data 20/03/2026, la società PricewaterhouseCoopers SpA per il triennio 2025-2027, ha dato avvio a talune attività destinate all'implementazione di procedure e protocolli per l'ottenimento di certificazioni nonché per la redazione del Modello Organizzativo di Gestione (ex D.Lgs. n. 231/2001). Nello specifico, risultano avviati i percorsi ISO/IEC 27001:2022 e ISO 9001:2015, con estensione progressiva verso i principali standard richiesti in contesti pubblici e corporate.

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427, n. 22-sexies del codice civile atteso che la Società non ha superato i limiti normativamente previsti per la redazione del bilancio consolidato..

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Si rende noto che la Società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società Victoria Holding S.r.l.. Nei seguenti prospetti riepilogativi sono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato al 31/12/2024 della suddetta società esercitante la direzione e il coordinamento ai sensi del comma 4 dell'art. 2497-bis del Codice Civile.

Per un'adeguata e completa comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria di Victoria Holdings S.r.l. al 31/12/2024, nonché del risultato economico conseguito dalla stessa nell'esercizio chiuso a tale data, si rinvia alla lettura del bilancio che è disponibile nelle forme e nei modi previsti dalla normativa di riferimento.

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2024	31/12/2023
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	326.550	16.994
B) Immobilizzazioni	143.680	135.119

C) Attivo circolante	383.770	-
Totale attivo	854.000	152.113
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	410.000	50.000
Riserve	90.000	1
Utile (perdita) dell'esercizio	84.360	-
Totale patrimonio netto	584.360	50.001
D) Debiti	269.615	102.112
E) Ratei e risconti passivi	25	-
Totale passivo	854.000	152.113

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2024	31/12/2023
B) Costi della produzione	8.639	-
C) Proventi e oneri finanziari	94.614	-
Imposte sul reddito dell'esercizio	1.615	-
Utile (perdita) dell'esercizio	84.360	-

Azioni proprie e di società controllanti

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 n. 3 e n. 4 del codice civile, si precisa che la società, nel corso dell'esercizio, non ha posseduto azioni o quote della società controllante.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio:

euro 95.085 alla riserva legale;

euro 1.806.615 a nuovo.

Nota integrativa, parte finale

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2025 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è veritiero e corrisponde alle scritture contabili.

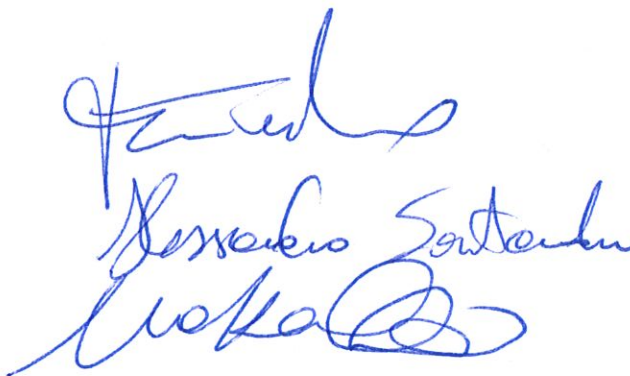
Roma, 29/05/2026

Il Consiglio di Amministrazione

Matteo De Luca - Presidente

Alessandro Santandrea - Consigliere

Matteo Colono - Consigliere



"Il sottoscritto Matteo De Luca, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società"

F.to Matteo De Luca